

## Darovací smlouva

Uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

**Jaroslav Božoň,** [redacted]  
[redacted]

dále i jen jako „dárce 1“

a

**Mojmír Božoň,** [redacted]  
[redacted]

dále i jen jako „dárce 2“

(dárce 1 a dárce 2 společně dále i jen jako „dárce“)

a

**Obec Metylovice,** IČ: 00535991  
sídlem: Metylovice 495, PSČ 739 49

zastoupena: Ing. Lukáš Halata, starostou

dále i jen jako „obdarovaná“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Darovací smlouvu (dále jen „darovací smlouva“) dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### I. Předmět daru

Dárce prohlašují, že mají v podílovém spoluvlastnictví:

- pozemek p.č. 1695, v k.ú. Lhotka u Frýdku-Místku, zapsaný na LV č. 34, v obci Lhotka
- pozemek p.č. 1696, v k.ú. Lhotka u Frýdku-Místku, zapsaný na LV č. 34, v obci Lhotka

oba výše uvedené pozemky dále i jen jako „původní pozemky“

Geometrickým plánem č. 959-39/2020 vyhotoveným Alešem Pecháčkem, ověřený Ing. Tomášem Blahutou dne 15.6.2020 a potvrzený Katastrálním úřadem dne 19.6.2019 (dále i jen „Geometický plán“) byly výše uvedené původní pozemky rozděleny a tímto rozdělením vznikly mimo jiné pozemky:

- p.č. 1695/2 o výměře 99 m<sup>2</sup>, v k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku
- p.č. 1696/3 o výměře 52 m<sup>2</sup>, v k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku

Oba výše označené pozemky, vzniklé rozdělením původních pozemků dále i jen jako „předmět převodu“.

Dárce 1 má ve svém vlastnictví podíl na předmětu převodu o velikosti i.d. 1/2 (slovy: jedna polovina).

Dárce 2 má ve svém vlastnictví podíl na předmětu převodu o velikosti i.d. 1/2 (slovy: jedna polovina).

## II. Projev vůle

Dárce 1 bezplatně převádí svůj podíl na předmětu převodu do vlastnictví obdarované a obdarovaná tento podíl přijímá do svého vlastnictví.

Dárce 2 bezplatně převádí svůj podíl na předmětu převodu do vlastnictví obdarované a obdarovaná tento podíl přijímá do svého vlastnictví.

## III. Stav předmět převodu

Obdarovaný prohlašuje, že se jak s faktickým tak právním stavem předmětu převodu seznámil a v tomto stavu je přijímá se všemi součástmi a příslušenstvím.

## IV. Nabytí vlastnictví

Vlastnické právo nabývá obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek.

Smluvní strany se zavazují podat návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí společně a poskytnout si v řízení o povolení vkladu potřebnou součinnost. Toto ujednání nezbavuje kteroukoliv ze smluvních stran práva podat návrh na povolení vkladu samostatně. Poplatky, spojené s vkladem do katastru nemovitostí, hradí obdarovaná.

V případě, že návrh na vklad vlastnického práva bude katastrem nemovitostí zamítnut, zavazují se obě smluvní strany vyvinout maximální úsilí k dosažení vkladu vlastnického práva k předmětům daru ve prospěch obdarované.

## V. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvní stranami.

Tato smlouva je sepsána dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále jen „ObčZ“. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se v dalším řídí zejména ObčZ a ustanoveními dalších obecně platných právních předpisů.

Ukáže-li se některé z ujednání nebo jeho část v této smlouvě jako neplatné, nastanou účinky neplatnosti či zdánlivosti pouze u této části. Smluvní strany se dále zavazují v takovém případě nahradit neplatné ujednání nebo jeho část novým ujednáním o obdobném významu sledující totožný účel a smysl.

Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitým, vážným a srozumitelným způsobem, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, když každá ze stran měla možnost ovlivnit obsah smlouvy, kterému bez výhrad rozumí, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jeden stejnopis bude předložen Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek pro účely vkladového řízení a po jednom stejnopise obdrží každá smluvní strana.


Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem Obce Metylovice usnesením č. 10/2020 ze dne 24. 11. 2020.

V Metylovicích dne 20.11.2020

  
Jaroslav Božon

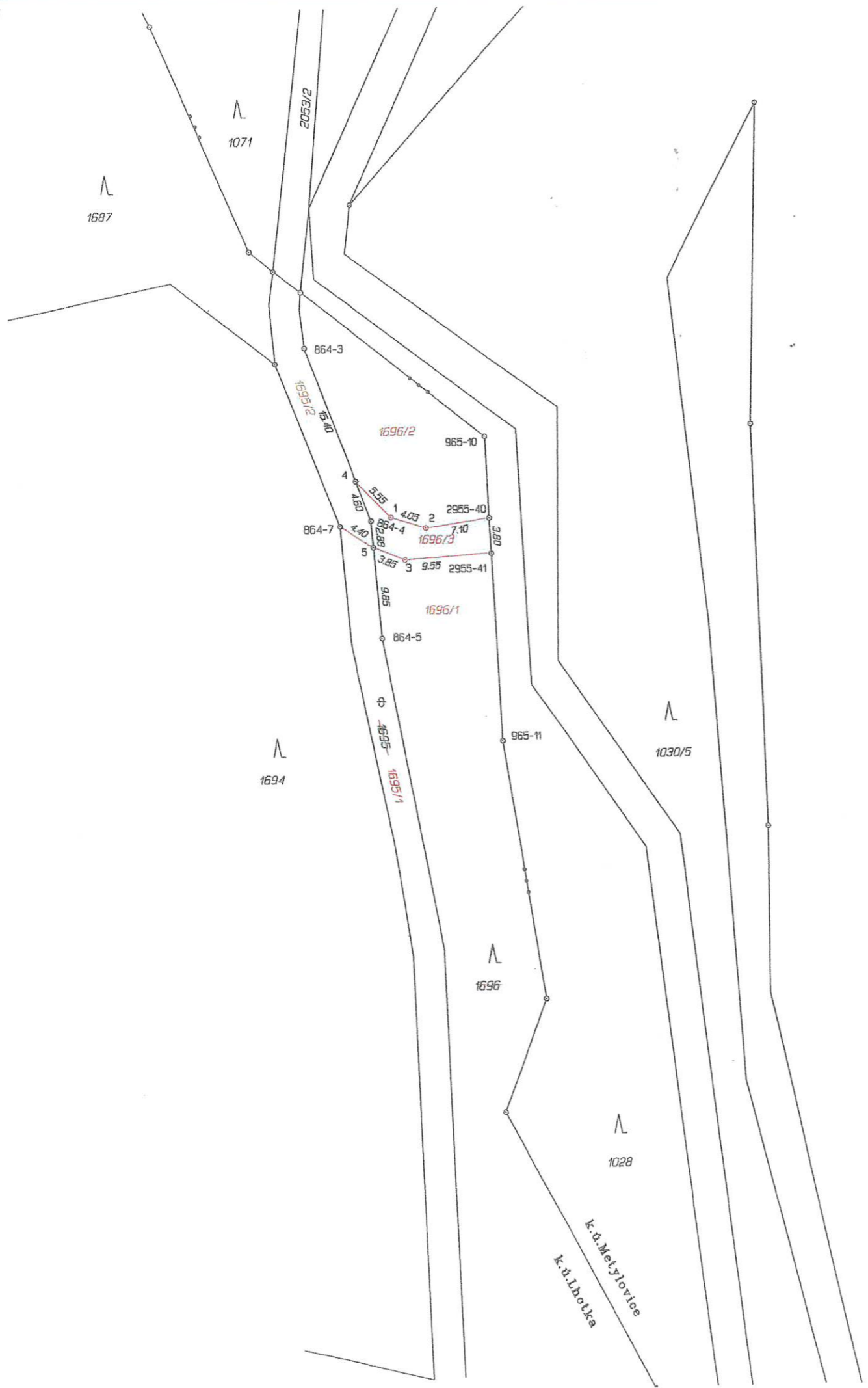
  
Mojmir Božon

25.11.2020



Obec Metylovice  
zast. Ing. Lukáš Halata, starosta





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Označení pozemku parc. číslem	Dosavadní stav			Označení pozemku parc. číslem	Nový stav			Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	Výměra parcely		Druh pozemku		Výměra parcely		Druh pozemku		Typ stavby	Ověření přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		Způsob využití	katastru nemovitostí	dráhař poz. evidenci	%	ha	m <sup>2</sup>	
1695	*1)	4	64	1695/1	3	65		2	1695			3	65		
		4	65											1695/2	99
1696		16	04	1696/1	12	86	lesní poz	2	1696	34		12	86		
				1696/2	2	66	lesní poz	2	1696	34		2	66		
				1696/3	52	lesní poz	2	1696	34				52		
		20	68												
		20	69												
					20	68									

\*1) Rozdíl -1 m2 vznikl zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.1695

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
k.o. Lhotka u Frýdku-Místku (681407)				
864-7	470294.17	1127969.63	3	plast.mez.
864-3	470297.78	1127950.44	3	kolík
864-4	470290.71	1127969.09	3	kolík
864-5	470289.68	1127981.76	3	kolík
1	470288.47	1127968.78	3	plast.mez.
2	470284.60	1127969.98	3	plast.mez.
3	470286.93	1127973.35	3	plast.mez.
4	470292.33	1127964.81	3	plast.mez.
5	470290.48	1127971.95	3	plast.mez.
k.o. Metýlovice (693545)				
965-10	470277.96	1127960.19	3	plast.mez.
965-11	470276.53	1127992.96	3	plast.mez.
2955-40	470277.58	1127968.94	3	plast.mez.
2955-41	470277.41	1127972.72	3	plast.mez.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil a řádně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stajplopis ověřil a řádně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	ing. Tomáš Blahuta	Jméno, příjmení:	Ing. Tomáš Blahuta
	Číslo položky seznamu a řádně oprávněných zeměměřických inženýrů:	109/1995	Číslo položky seznamu a řádně oprávněných zeměměřických inženýrů:	109/1995
	Dne: 15.června 2020	Číslo: 279/2020	Dne: 22.06.2020	Číslo: 278/2020
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stajplopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhovitel: Aleš Pecháček, Lubina 124, 742 21 Koprivnice, IČ: 01763750		Katastrální úřad souhlas s ořizováním parcel.		
Číslo plánu: 959-39/2020		Ověření stajplopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Okres: Frýdek-Místek				
Obec: Lhotka				
Kat. území: Lhotka u Frýdku-Místku				
Mapový list: Frýdlant n.D. B-3/44				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plast.mez.,		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Frýdek-Místek Ing. Lenka Pajdlová PGP-1366/2020-802 2020.06.19 10:41:26 CEST		